



Commune de
LABRUYÈRE-DORSA

PROJET DE TRAVAUX

SALLE DES FÊTES DE LABRUYÈRE-DORSA

DERNIÈRE MISE À JOUR DU DOCUMENT : 30/04/25

ÉTAPES DU PROJET

1 – LANCEMENT, CADRAGE ET CONSTITUTION
GROUPE PROJET (MAIRE+ADJOINTES) EN
CONSEIL MUNICIPAL – FÉVRIER MAI 2024



3 – CHOIX DES ORIENTATIONS EN
GROUPE PROJET, RESTITUTION
PUBLIQUE – NOV DÉC 2024



5 – RESTITUTION PUBLIQUE, CHOIX
DES ENTREPRISES EN GROUPE
PROJET – FÉVRIER MARS 2025



6 – RÉALISATION DES TRAVAUX –
SEPTEMBRE 2025



2 – RÉUNION DE CO-CONSTRUCTION
AVEC LE CONSEIL CITOYEN, LE CMJ ET
LE FOYER RURAL – JUIN 2024



4 – RENCONTRE AVEC LES ENTREPRISES,
RÉALISATION DES DEVIS, LANCEMENT
D'UNE PROCÉDURE SIMPLIFIÉE DE
MARCHÉ SI NÉCESSAIRE – DÉC JAN 2025



6 – DEMANDES DE SUBVENTIONS,
ÉLABORATION DU BUDGET COMMUNAL –
MARS AVRIL 2025

GROUPE PROJET



JULIEN GODEFROY



MÉLANIE NEMOZ



BÉATRICE POUPART

Contact : maire.labruyeredorsa@gmail.com

ÉLÉMENTS DE CADRAGE

DÉBAT AUTOUR DES FUTURS TRAVAUX A LA SALLE DES FETES

La commune souhaite rénover et réagencer l'intérieur de la salle des fêtes en 2025. Une enveloppe estimée à 50K€ pourra être affectée à ce projet.

Les travaux pourront être répartis en différents lots afin de favoriser la participation de plusieurs entreprises. A titre d'exemple :

- Lot 1 : carrelage intérieur et extérieur
- Lot 2 : isolation phonique des murs et plafonds, réagencement
- Lot 3 : équipement du type frigo, etc.
- Lot 4 : appentis extérieur

L'objectif est de coconstruire ce projet en 2024 pour le mettre en œuvre en 2025. Ainsi, Monsieur le Maire va réunir des contributeurs de différents groupes de la commune (Conseil participatif, Foyer Rural, CMJ) pour partager les attentes et les idées de chacun autour de ce projet.

L'ensemble des habitants pourra aussi être consulté à différentes étapes.

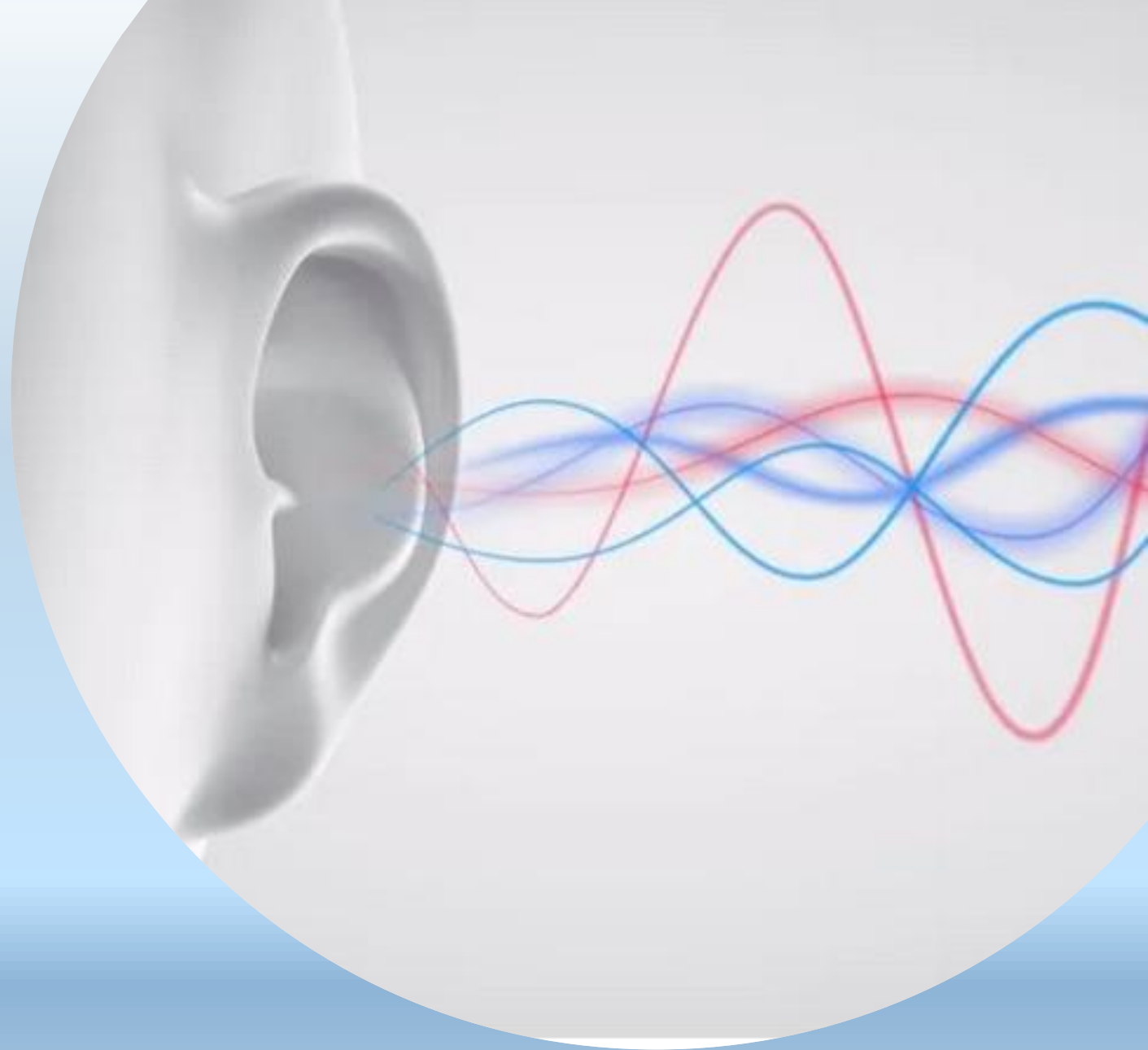
Il pourra être envisagé qu'une partie des travaux soit réalisée par des habitants bénévoles.

Ces travaux seront l'occasion de créer des sanitaires dédiés aux employés communaux.

SYNTHÈSE DE LA CO-CONSTRUCTION DES IDÉES

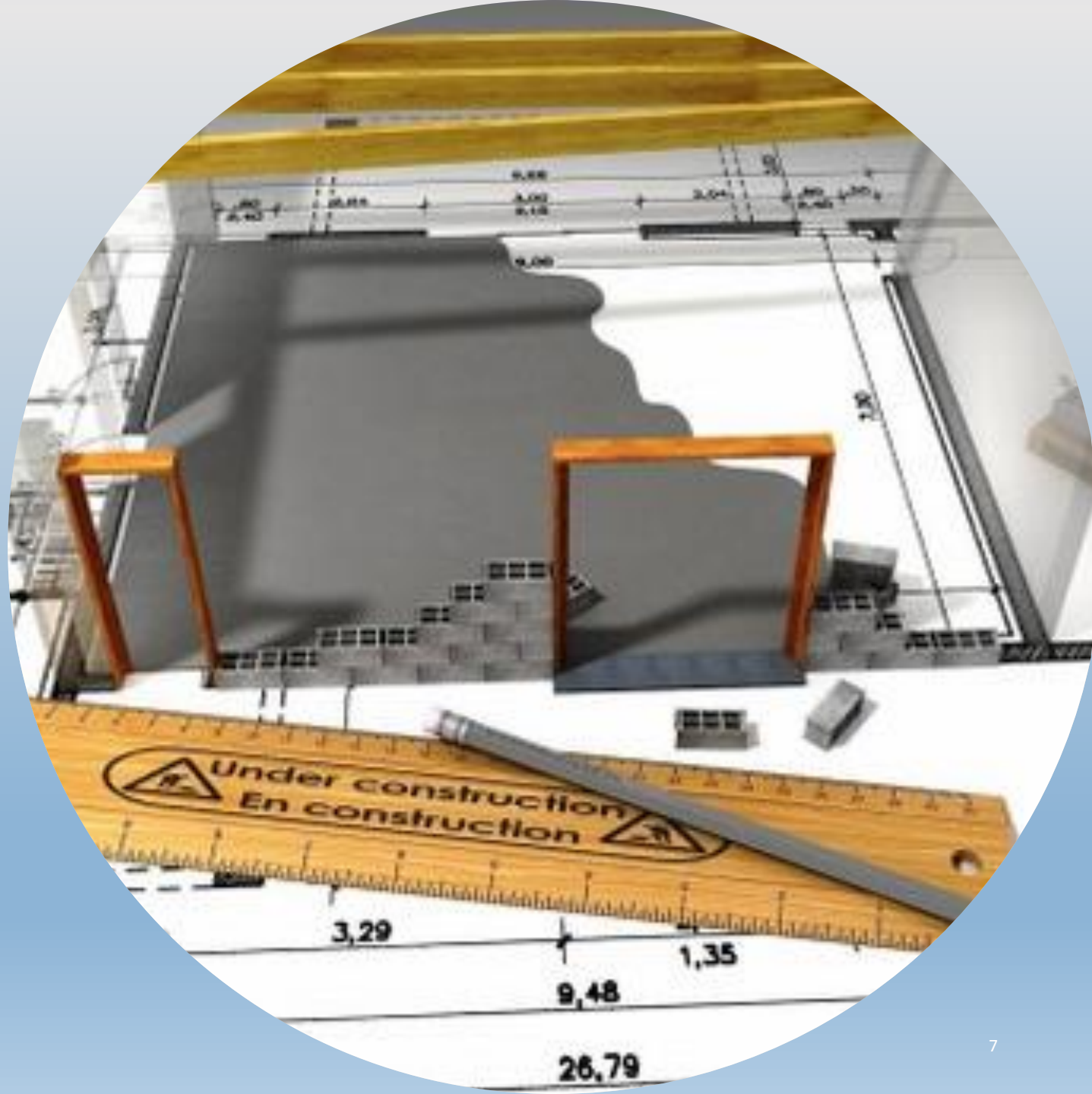
AMÉLIORATION DE L'ACOUSTIQUE : LES IDÉES

- Isolation du faux-plafond
- Toile tendue pour cacher le plafond
- Installer des panneaux suspendus (diffracte le son dans plusieurs sens et l'absorbe)
- Refaire tout le plafond pour mieux absorber le son
- Cloison ou rideau acoustique côté chaises
- Panneaux latéraux « troués » au mur (sur toute la surface ou par bandes)
- Refaire les murs placo phonique
- Intégrer du matériau bois, alterner les matériaux
- Mur végétalisé intérieur



RÉAMÉNAGEMENT INTÉRIEUR : LES IDÉES

- Le bar dans la largeur
- Des accroches permanentes au mur
- Intégrer de la sonorisation dans toute la salle avec câbles de connexion
- Intégrer un écran pour pouvoir projeter
- Refaire l'éclairage vérifier le coffret
- Repeindre les murs
- Refaire les toilettes avec accès par vestiaire actuel (pour éviter une vue directe sur les toilettes en entrant), respecter la réglementation PMR, une partie porte-manteaux
- Module à ajouter côté Ouest pour les toilettes avec un accès dédié aux employés
- Rehausser la salle



REFAIRE LE SOL : LES IDÉES

Intérieur :

- Le revêtement doit faciliter le nettoyage
- Le revêtement doit être non glissant, antidérapant
- Du carrelage avec de grands carreaux
- Couleur gris
- Clair=lumineux vs sombre=nettoyage

Extérieur :

- Béton imprimé
- Carrelage





MIEUX ÉQUIPER LA SALLE : LES IDÉES

- Frigo semi-pro, congélateur
- Chambre froide
- Plan de travail inox
- Evier double bac, robinet extensible
- Autolaveuse pour le sol
- Cuisine en ilot avec rangements
- Machine à glaçons
- Lave-verre, lave-vaisselle
- Four et/ou gazinière
- Micro-ondes

CRÉATION D'UN APPENTIS : LES IDÉES

- Y amener eau et électricité
- Appentis ouvert ou fermé
- Matériaux bois
- Rôle de buvette pour la fête ou autres manifestations : pouvoir y installer un bar amovible



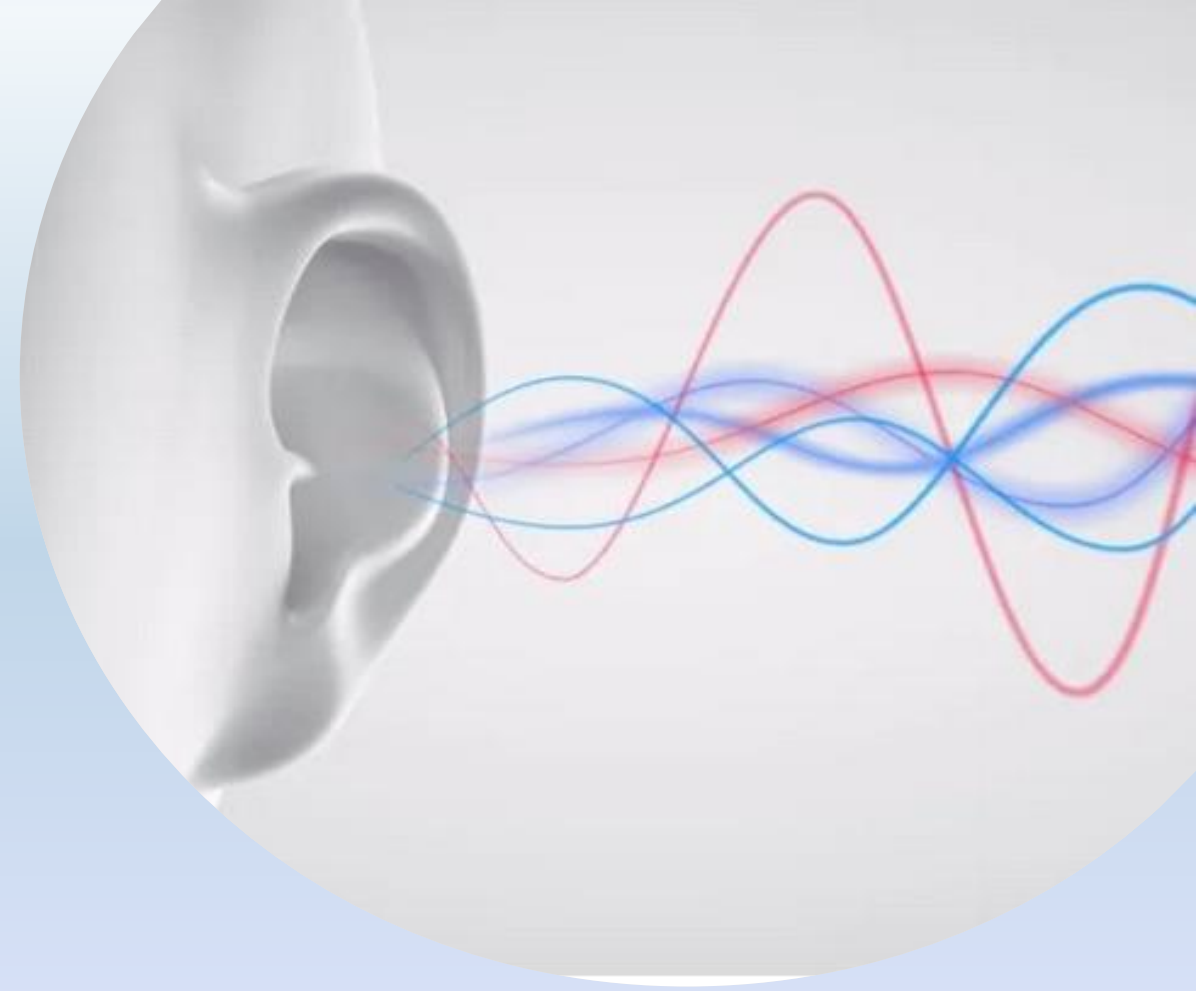
CHOIX DES ORIENTATIONS

Groupe projet

AMÉLIORATION DE L'ACOUSTIQUE :

Idées retenues à creuser :

- Isolation du faux-plafond
- Installer des panneaux suspendus (diffracte le son dans plusieurs sens et l'absorbe)
- Refaire tout le plafond pour mieux absorber le son
- Cloison ou rideau acoustique côté chaises
- Panneaux latéraux « troués » au mur (sur toute la surface ou par bandes)
- Refaire les murs placo phonique
- Intégrer du matériau bois, alterner les matériaux



Idées non-retenues :

- Toile tendue plafond et mur végétalisé : l'usage de la salle laisse craindre des dégradations ou un défaut d'entretien

REFAIRE LE SOL :

Idées retenues à creuser :

Intérieur :

- Le revêtement doit faciliter le nettoyage
- Le revêtement doit être non glissant, antidérapant
- Du carrelage avec de grands carreaux
- Couleur gris
- Clair=lumineux vs sombre=nettoyage

Extérieur :

- Béton imprimé
- Carrelage





MIEUX ÉQUIPER LA SALLE :

Idées retenues à creuser :

- Frigo semi-pro, congélateur
- Chambre froide
- Plan de travail inox
- Evier double bac, robinet extensible
- Autolaveuse pour le sol
- Cuisine en ilot avec rangements
- Machine à glaçons
- Lave-verre, lave-vaisselle
- Four et/ou gazinière **ELECTRIQUE**
- Micro-ondes

CRÉATION D'UN APPENTIS :

Idées retenues à creuser :

- Y amener eau et électricité : **à voir concernant l'eau**
- Appentis ouvert ou fermé : **plutôt ouvert**
- Matériaux bois
- Rôle de buvette pour la fête ou autres manifestations : pouvoir y installer un bar amovible



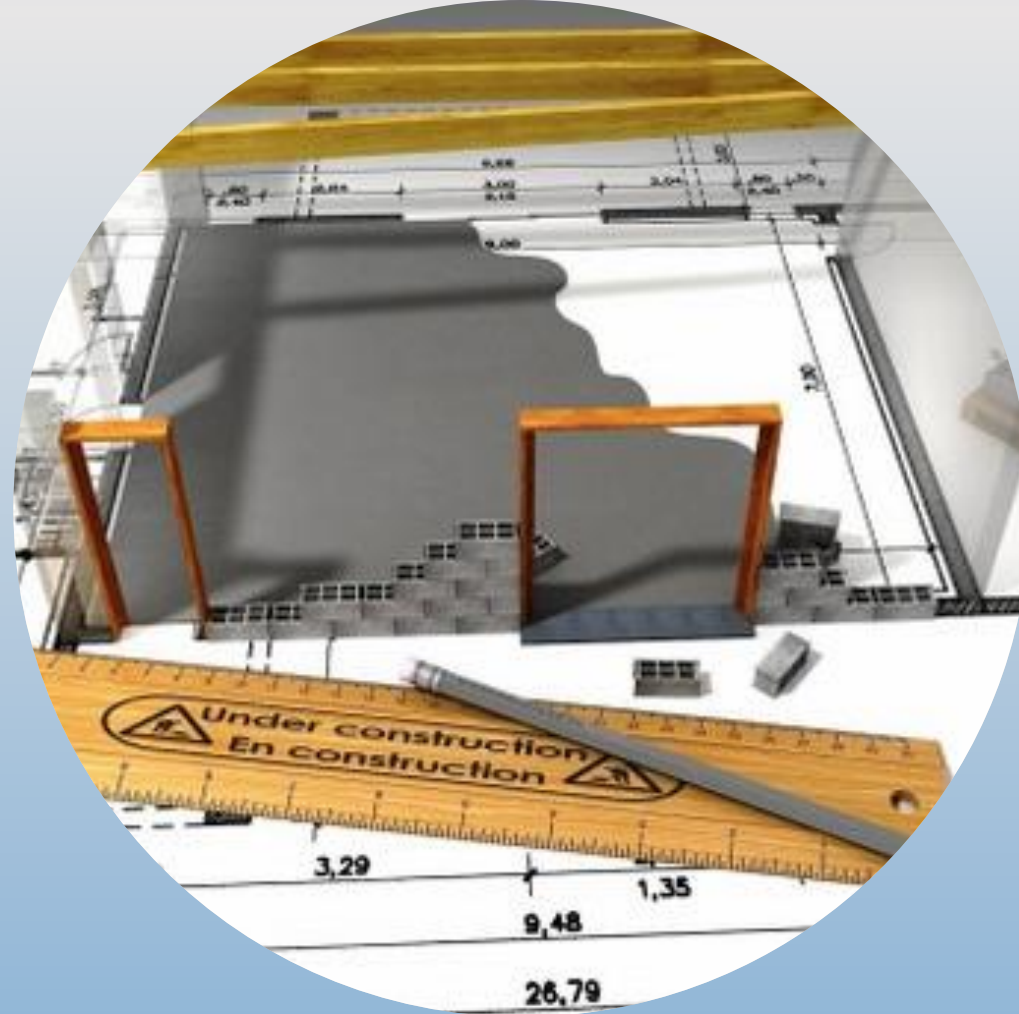
RÉAMÉNAGEMENT INTÉRIEUR :

Idées retenues à creuser :

- Le bar dans la largeur
- Des accroches permanentes au mur
- Intégrer de la sonorisation dans toute la salle avec câbles de connexion
- Intégrer un écran pour pouvoir projeter
- Refaire l'éclairage, vérifier le coffret
- Repeindre les murs
- Refaire les toilettes avec accès par vestiaire actuel (pour éviter une vue directe sur les toilettes en entrant), respecter la réglementation PMR, une partie porte-manteaux

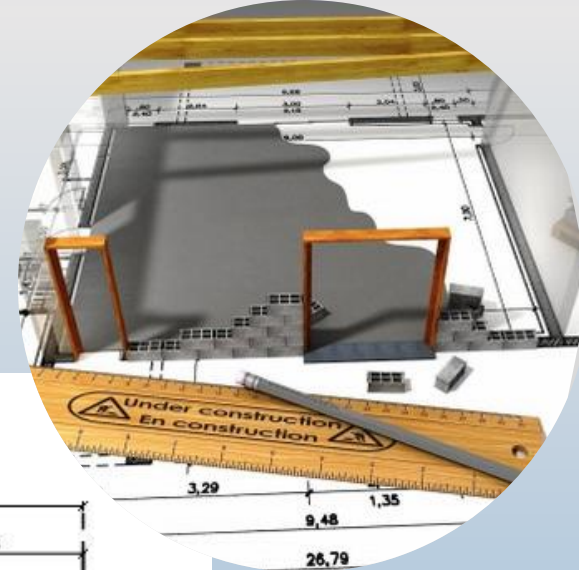
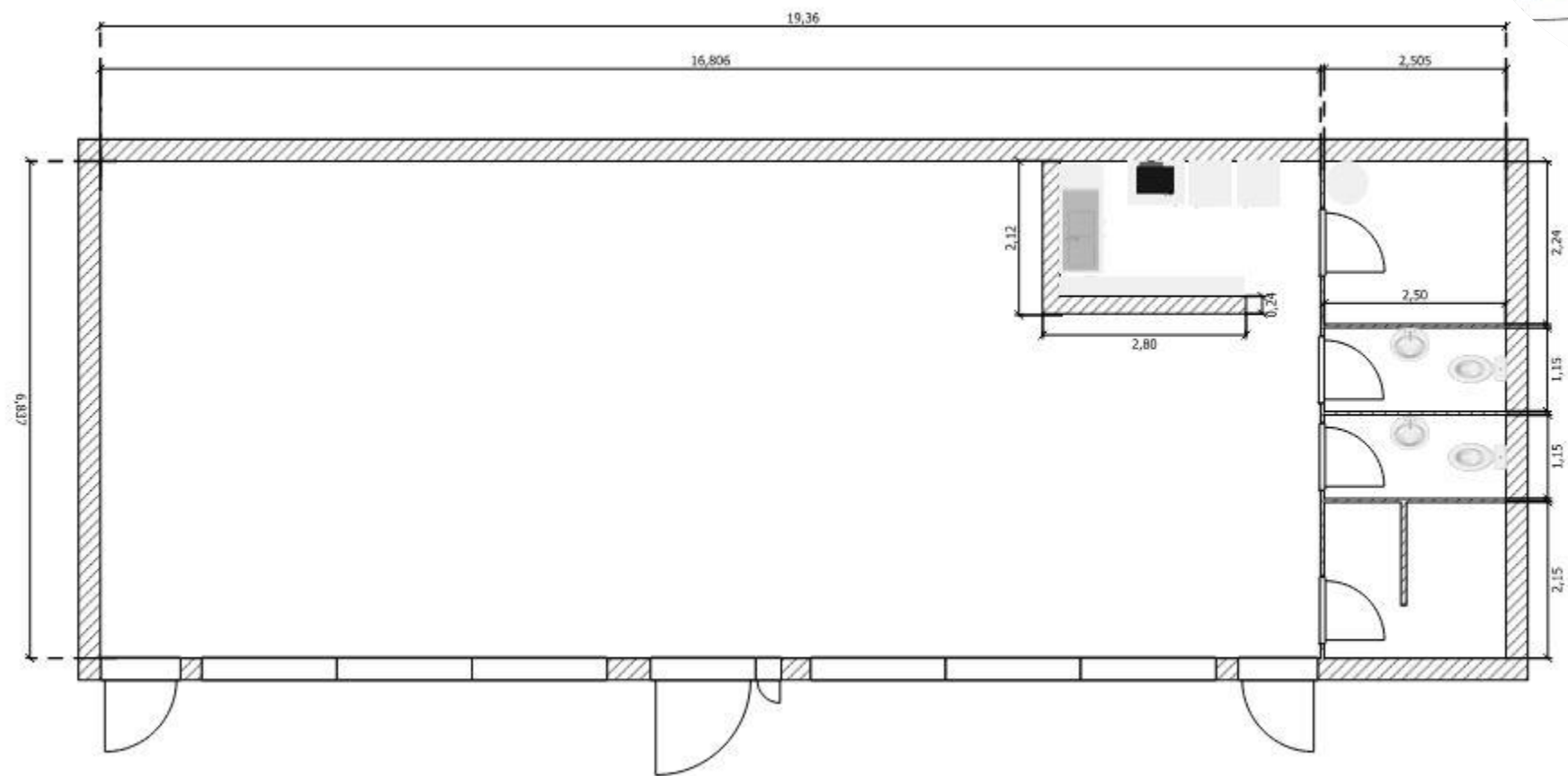
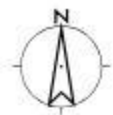
Idées non-retenues :

- Module à ajouter côté Ouest pour les toilettes avec un accès dédié aux employés + rehausser la salle : travaux avec trop de contraintes techniques ou trop lourds financièrement



DES PLANS POUR SE PROJETER :

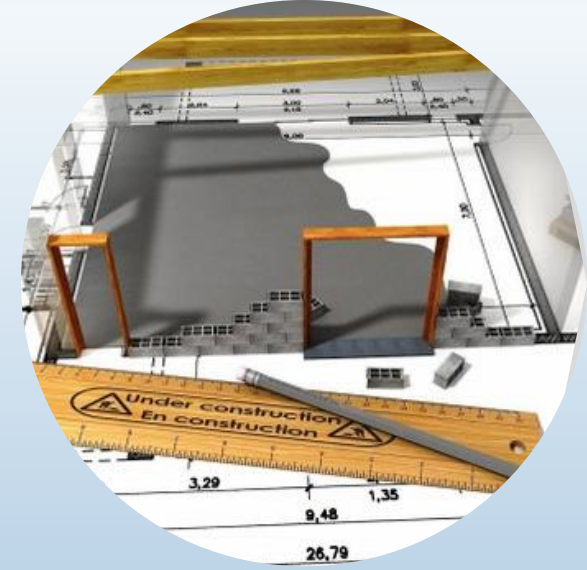
AVANT TRAVAUX



DEUX SCÉNARIOS ENVISAGÉS

Les deux scénarios sont identiques pour la partie cuisine et arrière + toilettes :

- Le bar est positionné dans la longueur (4 mètres). Il est doublé d'un plan de travail et de rangements. Il intègre un évier en inox.
- La partie cuisine est agrandie pour permettre plus de rangements et le stockage de l'ensemble des équipements (frigo, congélateur, etc.)
- La partie toilettes sera accessible par les vestiaires actuels. Il y aura deux toilettes dont une aux normes PMR. Un lavabo double vasque sera installé dans le sas commun.
- Pour un gain de place, les deux portes (entrée partie toilettes et partie cuisine arrière) seront coulissantes).

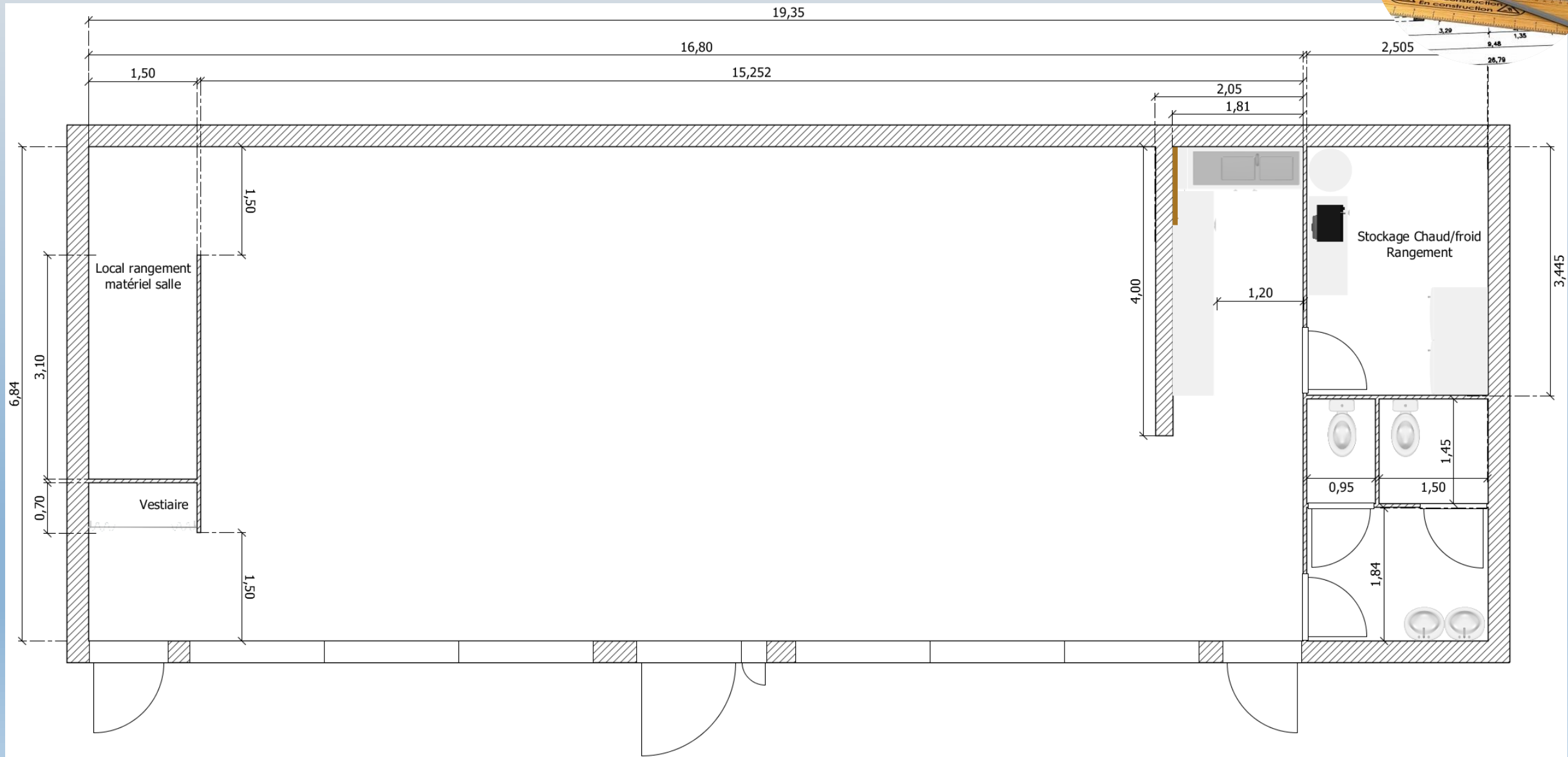


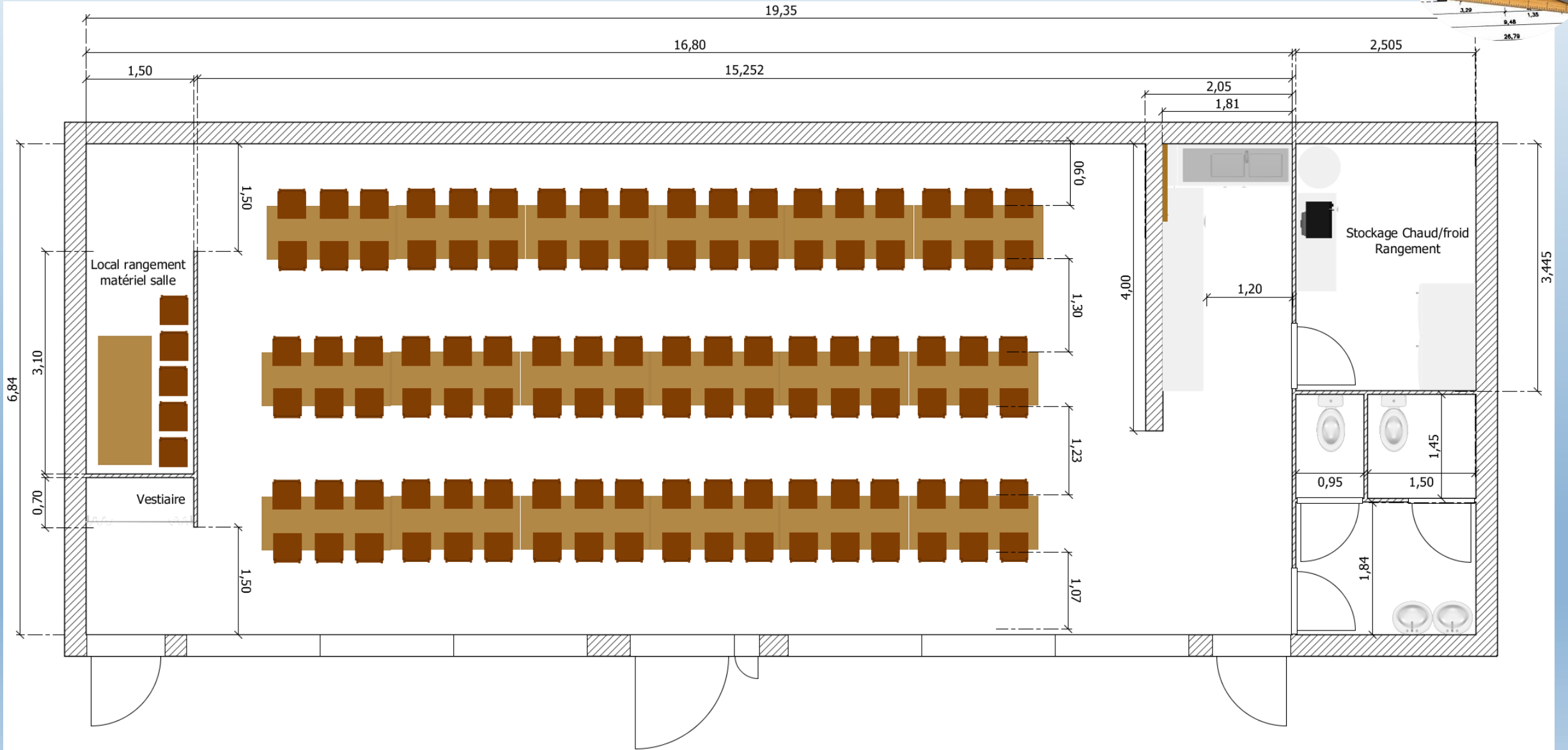
Le scénario 1 :

Il se distingue du scénario 2 par l'installation d'une cloison de 3,80 mètres de large ajoutée en fond de salle. Cette dernière présente plusieurs intérêts :

- Contribue à améliorer l'acoustique,
- Crée une surface plane de vidéo projection,
- Cache les chaises et tables restantes non utilisées, notamment pour les repas ou les cérémonies (la salle des fêtes est la salle des mariages),
- Crée un éventuel dortoir pour enfants lors de soirées,
- Crée une coulisse pour les spectacles qui pourraient être organisés,
- Intègre un vestiaire et un local pour ranger le matériel de nettoyage.

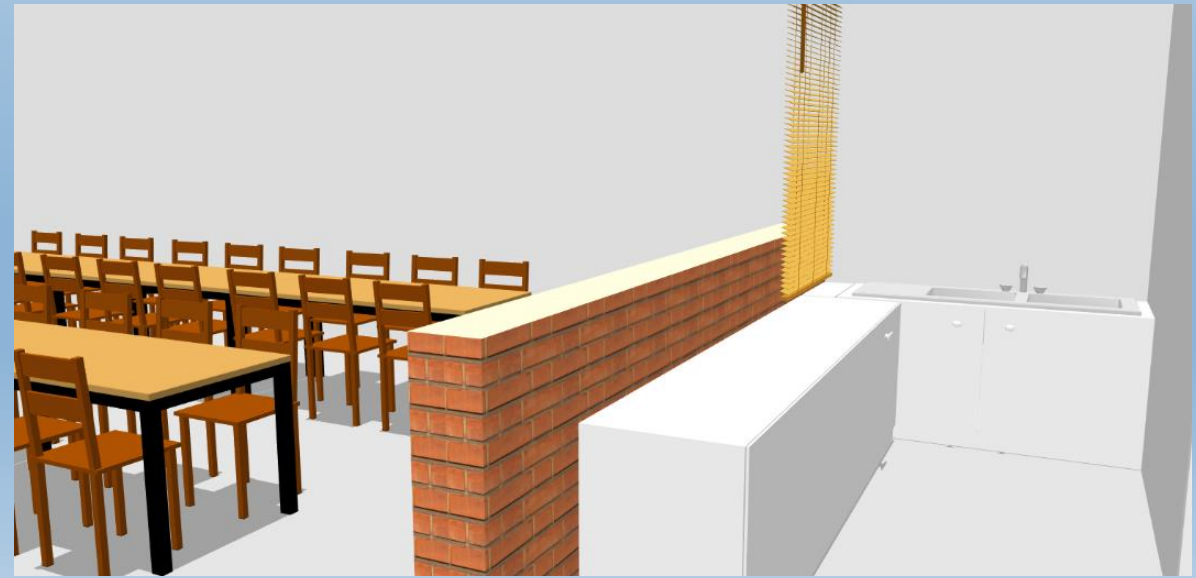
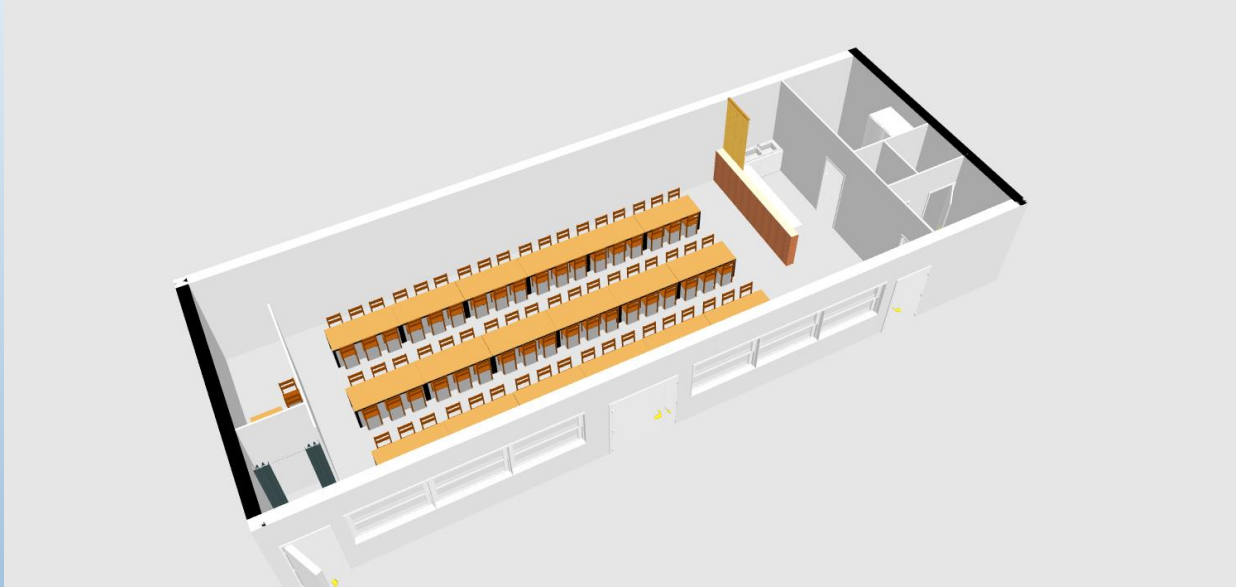
A noter : la capacité d'accueil de la salle n'est pas modifiée par cette cloison étant donné le gain obtenu par ailleurs en installant le bar dans la largeur (100 personnes assises).





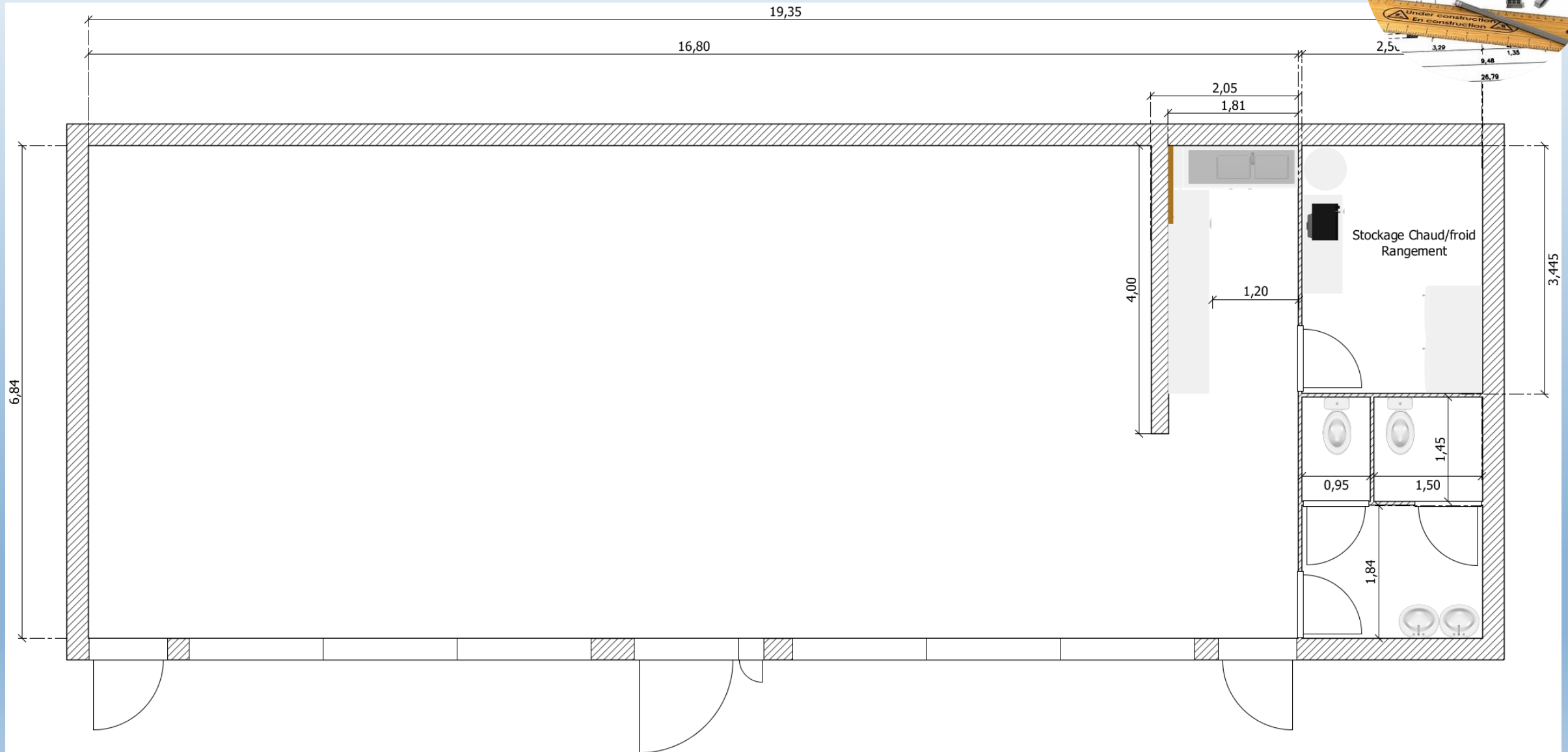
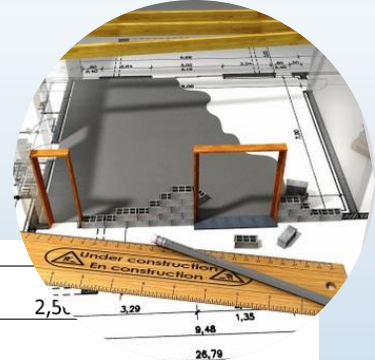
DES PLANS POUR SE PROJETER :

APRÈS TRAVAUX – SCÉNARIO 1



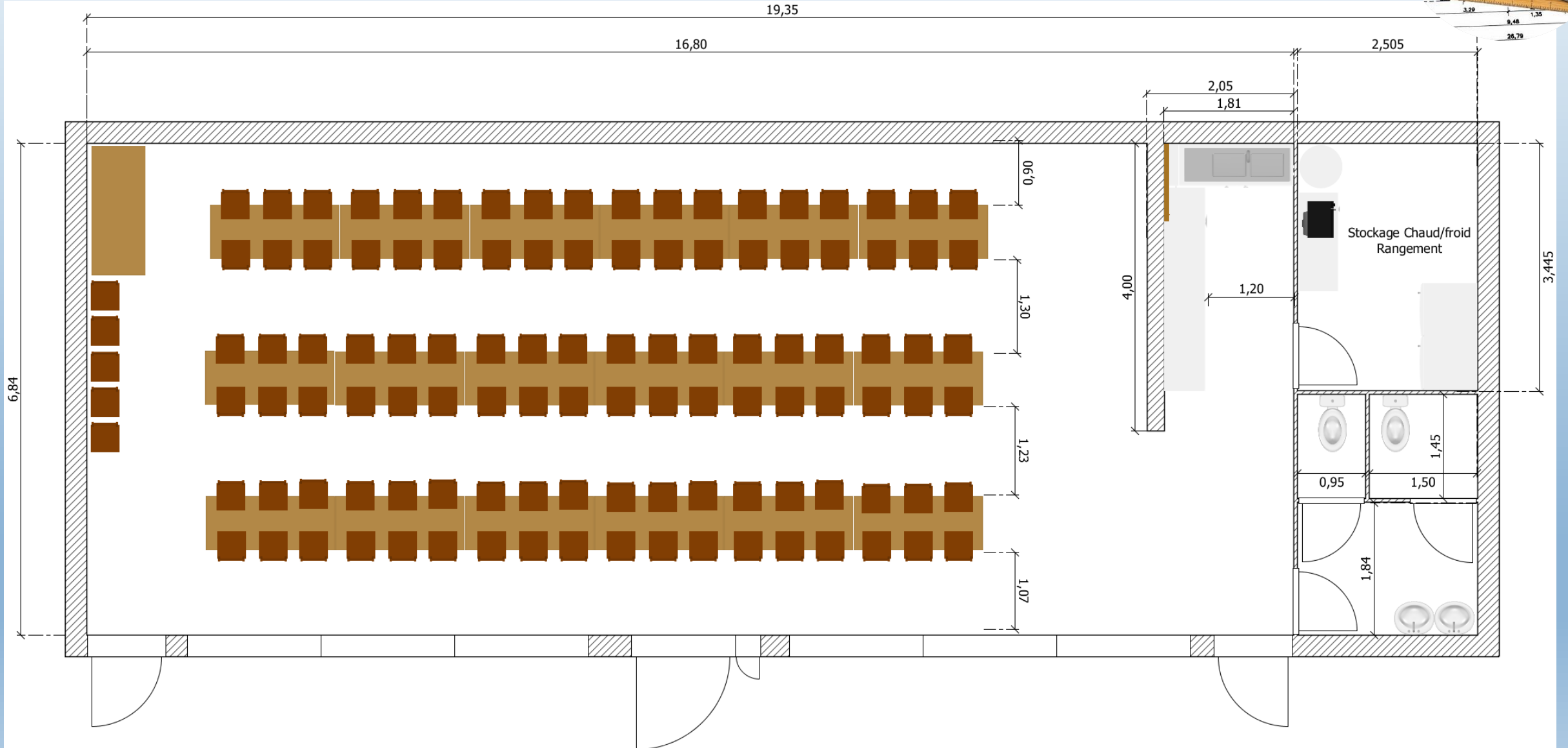
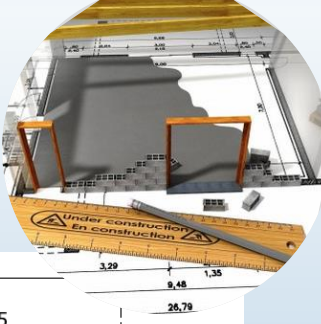
DES PLANS POUR SE PROJETER :

APRÈS TRAVAUX – SCÉNARIO 2



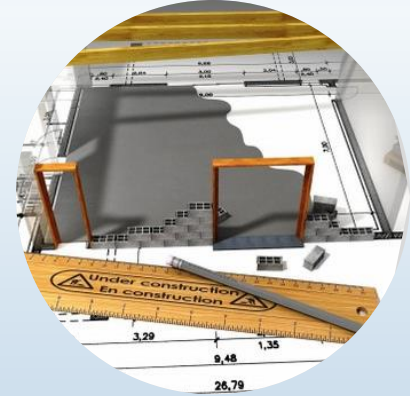
DES PLANS POUR SE PROJETER :

APRÈS TRAVAUX – SCÉNARIO 2



DES PLANS POUR SE PROJETER :

APRÈS TRAVAUX – SCÉNARIO 2



RENCONTRE AVEC LES ENTREPRISES

SCÉNARIO 1 RETENU PAR LE GROUPE PROJET

Pour poursuivre la concertation engagée, les membres du groupe projet ont sondé les parties prenantes (Conseil municipal, Foyer Rural, Conseil citoyen et Conseil municipal des jeunes) sur les deux scénarios de réaménagement intérieur envisagés.

2 questions simples ont été posées :

- Quel scénario de réaménagement choisissez-vous (le 1 ou le 2) ?
- Avez-vous des remarques ou des propositions à nous faire en lien avec le scénario choisi ?

18 personnes ont répondu soit plus de 50% de la cible retenue (membres des parties prenantes). Le scénario 1 (avec cloison) a recueilli 67% des votes soit une large majorité (12 répondants).

Les nombreuses remarques et suggestions recueillies à la 2^{ème} question auront permis d'affiner certains points.

C'est donc sur la base du scénario 1 que le groupe projet a pris contact avec plusieurs entreprises pour solliciter des devis en ce début d'année.

L'objectif est d'avoir des devis établis avant la fin du mois de janvier 2025 pour ce pan majeur des travaux (qui inclut le carrelage extérieur).

Les premiers contacts avec des professionnels de l'isolation phonique nous incitent à privilégier la rénovation du plafond et l'utilisation de matériaux améliorant l'acoustique sur une partie des murs (impact positif sur l'esthétique également).

En parallèle, des devis vont être réalisés pour la construction de sanitaires distincts dédiés aux employés municipaux attenants à un local de rangement qui pourra être utilisé par le Foyer Rural.

L'équipement de la salle (partie cuisine et matériel de nettoyage) n'a pas encore été décidé et la création de l'appentis pourrait être différée ou envisagée en auto-construction avec des bénévoles du village.

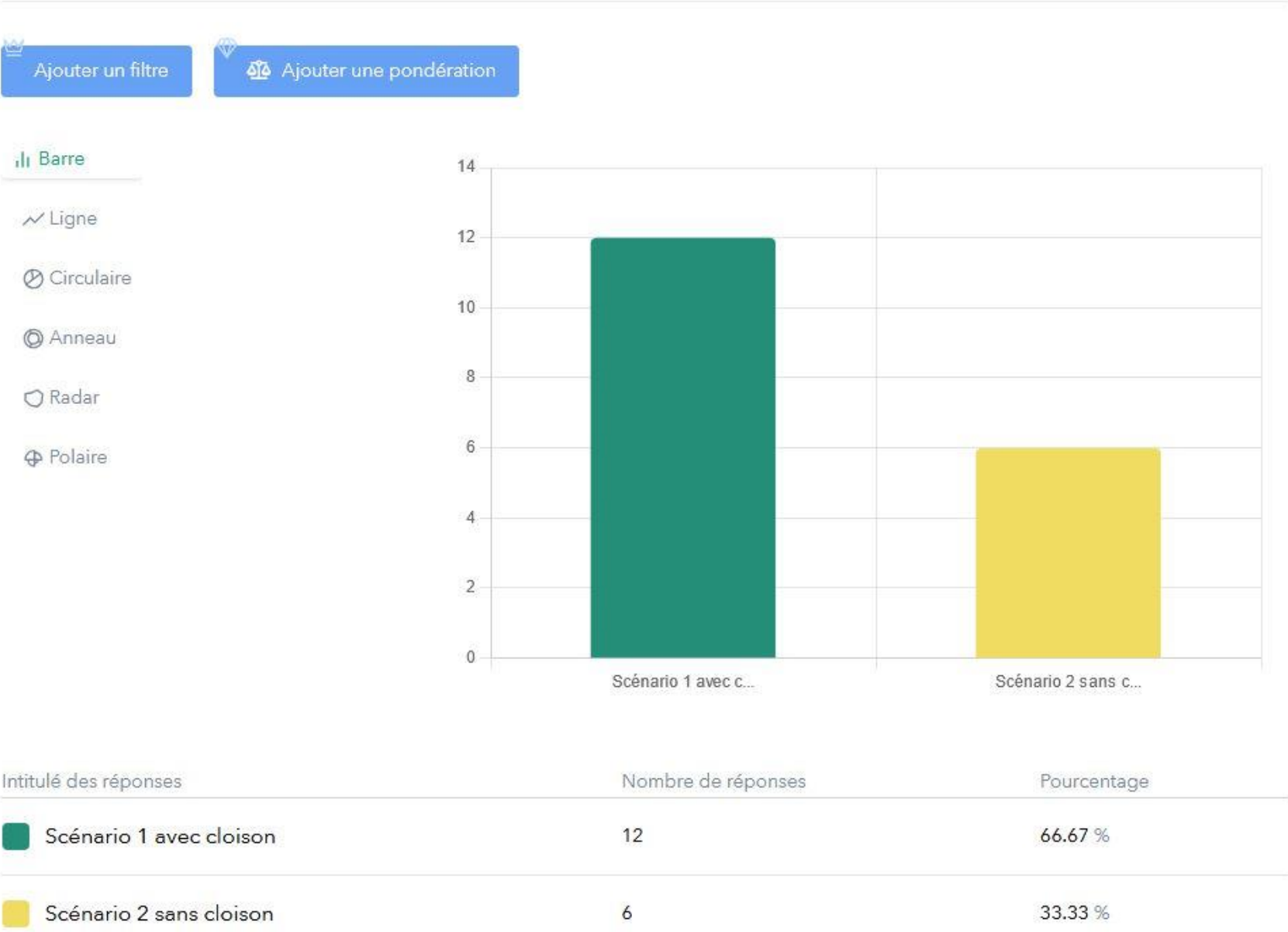
Le choix des entreprises sera arrêté au début du printemps pour permettre la construction d'un budget communal précis et pour solliciter les partenaires financiers (Conseil départemental, Conseil Régional et Etat).

RÉSULTATS DU SONDAGE (Q1) :



Question 1 (Choix multiples)

Quel scénario de réaménagement choisissez-vous?



RÉSULTATS DU SONDAGE (Q2) :



Avez-vous des remarques ou des propositions à nous faire en lien avec le scénario choisi ?

Ajouter un filtre Ajouter Une pondération

10 réponses par page

< Précédent 1 2 Suivant >

Rechercher un répondant...

Réponses	Date de la réponse	Fiche
RAS	2024-11-27	
RAS, merci pour tout ce travail accompli qui permet de se projeter pour tous ces gros travaux.	2024-11-27	
Domage que le module ouest ne puisse se faire, afin de permettre une extension plus importante pour l'arrière cuisine. Du coup les employés auront-ils des toilettes indépendantes près de leur local ? Attention, 100 personnes assises, en hiver ou par mauvais temps, un traiteur devra pouvoir avoir de la place pour se mouvoir. Dans ce cas 80 personnes restent correct. Sinon bravo à tous ceux et celles qui ont participé aux plans, c'est super. MERCI Patricia	2024-11-27	
Super chouette proposition	2024-11-27	
Merci pour les plans et le martage. La cloison permet, en plus de la netteté visuelle dans la salle occupée, d'avoir un espace "dodo" pour les enfants.	2024-11-28	
Non	2024-11-28	
Meilleure option	2024-11-29	
Le chariot des tables passera-t'il l'ouverture de la cloison de 1,5m dédiée au rangement du matériel ? Si c'est limite, il faut peut-être renforcer le passage pour éviter l'usure liée aux potentiels frottements lors du déplacement du chariot.	2024-12-01	
L'idée d'une cloison est bonne, mais je trouve qu'elle prend trop de place dans la salle des fêtes déjà peu grande. En effet, lors d'un anniversaire par exemple, il est simple d'enlever quelques tables pour faire de la place pour danser ou bouger proche de là où sont rangées les chaises. Si un mur est construit à cet endroit, cela prendra juste de la place.	2024-12-02	
Le mur du scénario 2 peut il être comme la cloison du scénario 1 (c'est à dire absorbant au son)	2024-12-02	

RÉSULTATS DU SONDAGE (Q2) :



Avez-vous des remarques ou des propositions à nous faire en lien avec le scénario choisi ?

Ajouter un filtre

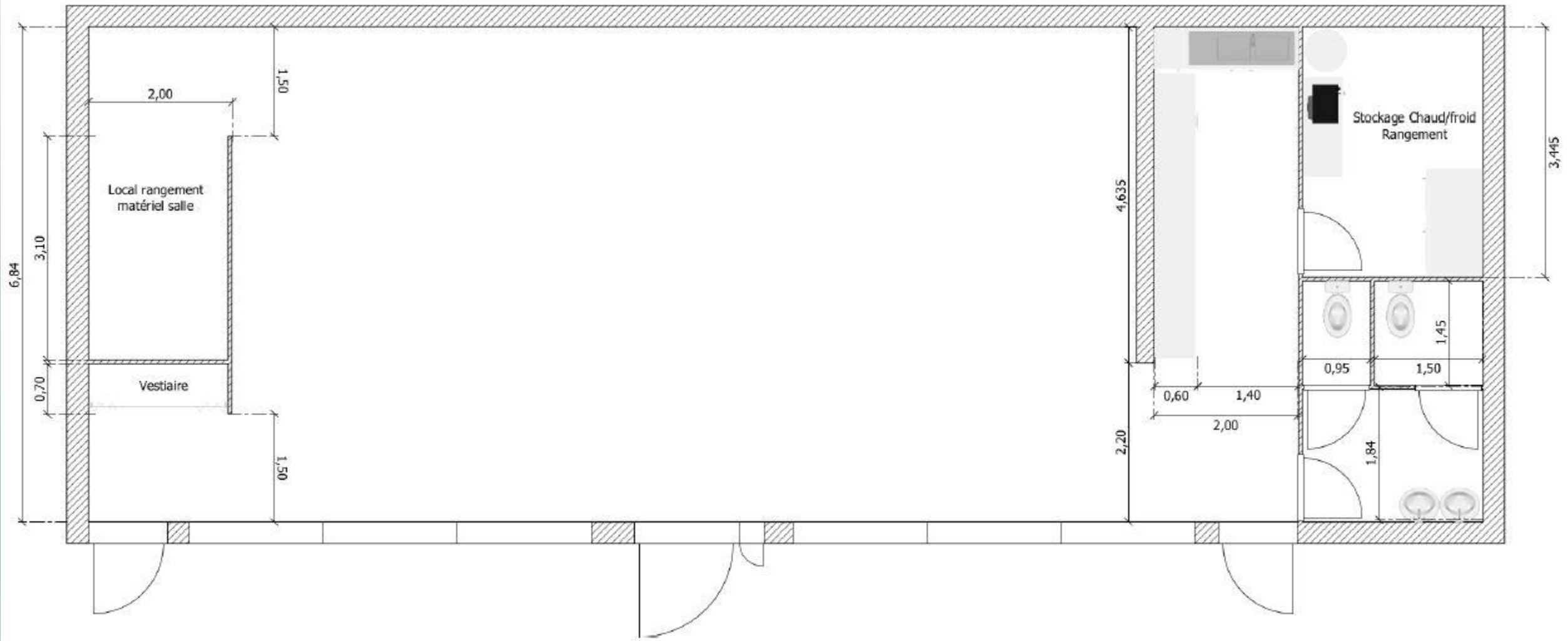
Ajouter une pondération

10 réponses par page

< Précédent 1 2 Suivant >

Rechercher un répondant...

Réponses	Date de la réponse	Fiche
Très joli et pratique, bravo pour cette belle proposition de réaménagement	2024-12-02	
Flexibilité/polyvalence réduite avec une cloisons fixe -> réduction d'espace inflexible. + Rangement potentiellement plus contraignant	2024-12-02	
Juste augmenter l'ampérage afin de pouvoir brancher 2 friteuses électriques sans que les plombs ne sautent..	2024-12-03	
Merci pour ce rendu visuel qui permet de se projeter: good job! Très en faveur du scénario 1. Vérifier que l'espace prévu d'1,5m permet bien de sortir les tables du "local rangement" sans trop risquer de "bigner" les murs ? L'aspect "accoustique" qui reste le pb n°1 de cette salle n'apparait pas il me semble dans les projections: j'entends que ce sujet est compliqué mais peut-être les solutions à mettre en oeuvre pour le solder/améliorer pourraient impacter le projet global --> à intégrer en amont Au-delà de l'écran (mur?) de projection, je crois qu'il avait été évoqué le positionnement d'un vidéo-projecteur à demeure au plafond (ou à minima un support + branchement) ? Tablette du bar à prévoir + large je pense que les 24cm prévus en l'état Prévoir tringles + rideaux lourds pour pouvoir fermer malgré tout le vestiaire et l'accès au local rangement tables/chaises (aspect visuel / phonique si dortoire) L'appentis extérieur n'est à mon avis pas une priorité: ça me va de ne pas l'intégrer en l'état. Pas d'accès direct aux WC pour les ouvriers municipaux --> autres travaux prévus par ailleurs dans le "garage" actuel ? Zone lavabo / WC : si installation à terme prévue d'un sèche-mains, prévoir l'alimentation électrique Olivier M.	2024-12-06	
Je trouve qu'en l'état (sans cloison) la salle des fêtes reste très familiale de plus c'est aussi faire des économies.	2024-12-06	
Il faudra bien penser à la taille de l'ouverture pour pouvoir ranger le matériel derrière la cloison et penser à des protections contre les murs pour éviter toutes traces de chocs dû aux manœuvres. Je fermerai également cet espace avec une porte, peut-être coulissante...	2024-12-07	
Pas de remarques	2024-12-08	



CHOIX DES ENTREPRISES

- A l'appui du plan affiné, le groupe projet a organisé des **visites sur site durant les mois de janvier et février 2025**. Pour chacun des lots, entre 3 et 5 entreprises ont ainsi été consultées.
- **Le 12 mars 2025**, le conseil municipal de Labruyère-Dorsa délibérait pour retenir les entreprises.
- S'en est suivi un dépôt de demandes de subventions et une **1^{ère} réunion de chantier le 30/04/25**.

- En parallèle, des devis ont été réalisés pour le **projet annexe d'extension de l'atelier municipal** (création de sanitaires municipaux et espace de stockage). Le conseil municipal a délibéré pour retenir les entreprises sur ce projet **le 09/04/25**.
- Un **dépôt de permis** a été réalisé et accepté. Des demandes de subventions ont été déposées.
- **Les travaux pourraient démarrer en juillet 2025 pour cette partie.**

EXTRAIT DE LA DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12/03/25

Monsieur le Maire rappelle le projet de travaux de rénovation de la salle des fêtes communale de Labruyère-Dorsa.

Il s'agit ici de travaux dispensés de publicité et de mise en concurrence préalable.

Pour rappel, le projet de rénovation consiste à améliorer :

- L'isolation phonique de la salle par le remplacement du plafond et la pose d'une nouvelle cloison,
- L'esthétique en remplaçant le carrelage intérieur et extérieur mais aussi en doublant les murs (amélioration phonique supplémentaire),
- L'ergonomie de la salle en réagénant l'espace arrière cuisine/toilettes et en orientant le bar différemment,
- La sécurité en s'assurant que les installations électriques et dispositifs de sécurité sont aux normes,
- L'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (PMR), notamment au niveau des sanitaires.

Pour faciliter la réalisation de devis auprès des entreprises, les prestations ont été réparties dans des lots définis comme suit :

- Lot n°1 : Doublages-Cloisons-Plâtrerie-Faux-Plafonds
- Lot n°2 : Electricité
- Lot n°3 : Plomberie - Sanitaires
- Lot n°4 : Peintures
- Lot n°5 : Carrelage – Faïences
- Lot n°6 : Agencement vestiaire, bar et espace arrière-cuisine

EXTRAIT DE LA DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12/03/25

Malgré le fait que ces travaux ne soient pas soumis au régime de la procédure adaptée, Monsieur le Maire a tout de même souhaité établir des critères pour expliciter les choix retenus auprès du conseil municipal et des entreprises consultées. Il précise qu'un document de cadrage, annexé à la présente délibération, a été réalisé.

Les offres reçues ont ainsi été analysées selon les critères suivants :

1. Critère Prix des prestations pondéré à 50 % (50 points).
2. Critère Valeur Technique pondéré à 50 % (50 points).
 - Sous-critère : implantation géographique de l'entreprise à moins de 10 km de Labruyère-Dorsa (10 points).
 - Sous-critère : attention portée aux demandes de la collectivité (10 points).
 - Sous-critère : qualité des conseils et de l'accompagnement auprès de la collectivité (10 points).
 - Sous-critère : précision et clarté des offres proposées (10 points).
 - Sous-critère : qualité technique ou qualité des produits (10 points).

EXTRAIT DE LA DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12/03/25

N° lot	Dénomination du lot	Entreprise proposée	Montant de l'offre en € HT	Montant de l'offre en € TTC
01	Doublages – Cloisons – Plâtrerie - Faux-Plafonds	SARL PAGES	29 714,43 €	35 657,32 €
02	Electricité	GB2 ENERGIE	6 424 €	6 424 €
03	Plomberie - Sanitaires	GB2 ENERGIE	3 568 €	3 568 €
04	Peintures	RENAVARRO	4 450,68 €	4 450,68 €
05	Carrelage – Faïences pose :	SOJESOLS	13 648,30 €	13 648,30 €
	Carrelage – Faïences fournitures :	MALRIEU	6 152,51 €	7 383,01 €
06	Agencement vestiaire, bar et espace arrière-cuisine	DELESTRE	9 900 €	11 880 €

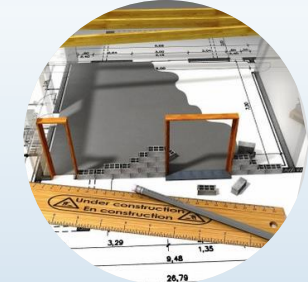
Monsieur le Maire précise que les devis des lots 2 « Electricité » et 3 « Plomberie – Sanitaires » sont globalisés par l'entreprise GB2 ENERGIE sous un même devis pour un montant total HT de 9 992 €.

Le montant total des travaux au sein des différents lots ci-dessus s'élève ainsi à 73 857,92 € HT soit 83 011,31 € TTC.

Le planning prévisionnel prévoit un démarrage des travaux en septembre 2025. Il sera affiné avec les entreprises retenues.

MISE EN ŒUVRE DU PROJET

COMPTE RENDU REUNION DE CHANTIER 30/04/25 :



► Personnes présentes :

- Christophe PAGES (Société PAGES – lot plâtrerie) ; 06.11.72.41.70 ; sarlpagesetfils@gmail.com
- Sébastien DELESTRE (DELESTRE AGENCEMENT – lot aménagement) ; 06.70.36.55.42 ; sebdelestre1@gmail.com
- Guillaume BOYER (GB2 ENERGIE – lot plomberie et électricité) ; 06.41.67.97.37 ; GB2ENERGIE@gmail.com
- Ferran NAVARRO (lot peinture) ; 06.47.15.44.09 ; ferran661@hotmail.com
- Julien GODEFROY (maire) ; 06.03.07.58.72 ; maire.labruyeredorsa@gmail.com
- Béatrice POUPART (2^{nde} adjointe) ; 06.87.22.91.69 ; beatrice.poupart@gmail.com
- Mélanie NEMOZ (1^{ère} adjointe) ; 06.70.80.70.97 ; melanie.nemoz@gmail.com

► Personne excusée :

Jérôme DAVEZAC (lot carrelage) ; 06.80.31.46.80 ; jerome.davezac@orange.fr

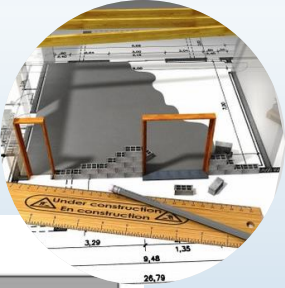
► Planning prévisionnel des interventions :

Chantier prévu sur une période d'environ 3 mois, s'échelonnant de la 1^{ère} semaine de septembre à la 3^{ème} semaine de novembre 2025. Démarrage du chantier : **01/09/2025**.

Le calendrier prévisionnel en page suivante a été élaboré.

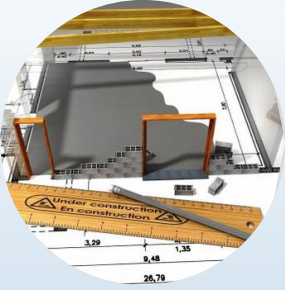
Afin de faciliter la logistique, il est envisagé d'installer une boîte à clefs sur un des murs des ateliers municipaux.

COMPTE RENDU REUNION DE CHANTIER 30/04/25 :



	sept-25				oct-25					nov-25		
	1 -> 5-sept	8 -> 12-sept	15 -> 19-sept	22 -> 26-sept	29 -> 3-oct	6 -> 10-oct	13 -> 17-oct	20 -> 24-oct	27 -> 31-oct	03 -> 7-nov	10 -> 14 nov	17 -> 21-nov
SARL PAGES		• Plâtrerie des murs									• Pose des faux plafonds (3 jours)	
DELESTRE AGENCEMENT											• Construction du bar • Installation des aménagements bar/cuisine/placard	
GB2 ENERGIE	• Condamnation réseaux eau et électricité • Démontage des appareils sanitaires (évier, wc, et.)	• Plomberie et électricité						• Pose des sanitaires (sauf évier cuisine) • Installation des luminaires				• Pose évier • Habillage électricité
Ferran NAVARRO									• Peinture			
Jérôme DAVEZAC						• Carrelage et faïence						
Employés mairie	• Démontage du bar											
PITUELLO	• Démontage des clim											• Remontage des clim

COMPTE RENDU REUNION DE CHANTIER 30/04/25 :



► Points divers :

- Cuisine/bar : nécessaire de réfléchir en amont à ce que l'on veut en termes d'aménagement (tiroir, couleurs, porte pour du stockage, casseroles, etc...). Transmettre ces informations en amont à Sébastien Delestre, car il crée ses aménagements en amont du chantier.
Sébastien propose que les aménagements cuisine/bar soient sur pieds (facilité de nettoyage, etc.).
Attention coordination avec Guillaume Boyer, afin de bien prévoir les sorties électricité (le bar sera creux sur une partie donc pas de souci pour passer l'électricité).
- La SARL PAGES installera des montants de 100. Cela permettra à Guillaume Boyer d'intervenir en parallèle pour installer les réseaux.
- Cloisons wc : seront bien installés jusqu'au plafond.
VMC : Guillaume Boyer modifiera la VMC actuelle afin que les bouches entrent directement dans chaque WC par le faux plafond. Il déplacera le groupe côté entrée commune des WC.
Cela permettra notamment que la partie cuisine soit conforme aux normes coupe feux.
- Christophe Pagès est d'accord pour nous faire une simulation de rendu de la pose en hauteur des bandes ajourées ou nous envoyer des photographies de réalisations déjà faites. Il nous faut choisir l'essence. Transmettre ensuite ce choix à Sébastien Delestre, qui propose d'accorder le bar en fonction.
- Attention à bien signifier au carreleur de ne pas prévoir de plinthes sur le bar.
- Une réunion pré-chantier sera organisée courant du mois de juillet pour affiner les détails (nous devrions alors avoir la réponse pour les subventions demandées). M. PITUELLO sera invité à cette deuxième réunion.
- Julien GODEFROY indique que, si nécessaire, un acompte pourra être versé au démarrage du chantier.



Commune de
LABRUYERE-DORSA

MERCI !